



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-06/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.06.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						26 908,72
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,48	447,70	4	1 790,80
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,48	268,62	4	1 074,48
Выкашивание газонов комбинированных(80%)		м2	1 905,00	4,76	9 067,80	1	7 254,24
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	9	1 679,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,60	1 089,00	1	1 089,00
Обметание пыли с потолков		м2	302,50	2,07	626,18	1	626,18
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	21	2 042,04
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	21	650,16
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,22	36,96	21	776,16

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	30,00	0,26	7,80	12	93,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	430,00	0,33	141,90	21	2 979,90
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 905,00	0,27	514,35	12	6 172,20
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	20,00	0,51	10,20	21	214,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					12 118,25
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Демонтаж светильника (<i>прожектор 3 под.</i>)		шт	1,00	97,05	0,00	97,05
Замена предохранителя (<i>под. 3 эт. 1</i>)		шт	1,00	147,26	211,34	358,60
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (<i>в подвале по кв. 80</i>)		мп	1,20	981,76	283,51	1 461,62
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (<i>в подвале по кв. 80</i>)		шт	2,00	610,15	464,78	1 685,08
Смена сборки Д 20 мм (<i>в подвале по кв. 80</i>)		шт	2,00	1 999,56	1 068,05	5 067,17
Установка светильника (<i>прожектор 3 под.</i>)		шт	1,00	561,44	1 587,29	2 148,73
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					8 634,13
Гидроизоляция шва, примыкания (прим.) (<i>ремонт примыкания балконной плиты кв. 52</i>)		мп	3,00	88,55	4 235,24	4 500,89
Заделка отверстий монтажной пеной (прим.) (<i>закрыли продухи на крыше</i>)		шт	2,00	297,65	465,80	1 061,10
Ремонт бетонных полов (<i>в тамбуре 3 под.</i>)		м2	1,00	1 003,26	168,88	1 172,14
Услуги АГП (<i>закрыли продухи на крыше</i>)		час	1,00	1 900,00	0,00	1 900,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,44	12 194,56
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,258	35,35	291,92
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,517	22,99	379,73
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	805,21	805,21
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	2,01	7 125,31

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

69 450,41

- Всего за период с **01.06.2022г.** по **30.06.2022г.** выполнено работ на общую сумму **69 450,41** (Шестьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят рублей 41 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

